

Ferienwohnungen / Vakantiewoningen

Holiday Flats / Appartements de vacances

Ute Reinert

Trierer Str. 17
D - 54441 Ayl/Saar



Beschreibung:

Unsere liebevoll eingerichtete Ferienwohnung (60 m²) befindet sich souterrain in unserem Haus und liegt im Weinort Ayl/Saar, Landkreis Trier-Saarburg in Rheinland-Pfalz zwischen Deutschlands ältester Stadt Trier (20 km) und der Stadt Saarburg (4 km), grenznah zu Luxemburg (15 km) und Frankreich (25 km). Der Weinort Ayl ist über die Bundesstrasse 51 (B 51) einfach zu erreichen.



Unsere Ferienwohnung ist ideal geeignet für 2 Personen (plus) 1 Kind und verfügt über 1 helles und komfortables Wohnzimmer, 1 schöne Wohnküche, 1 gemütliches Schlafzimmer, Bad mit WC, kl. Abstellraum und hat einen separaten Eingang.

Aufgrund der guten Zuwegung ist unsere Ferienwohnung für ältere oder gehnbehinderte Personen bequem zugänglich.

In der gesamten Ferienwohnung ist das Rauchen nicht gestattet.

Haustiere sind nach vorheriger Absprache und einem kleinen Aufschlag, willkommen.

Ferienwohnungen / Vakantiewoningen

Holiday Flats / Appartements de vacances

Ute Reinert

Trierer Str. 17
D - 54441 Ayl/Saar



Wohnzimmer:

In unserem hellen und komfortablen Wohnzimmer können Sie bei einem schönen Buch und einem guten Glas "Aylser Kupp" Riesling so richtig entspannen.

Das Wohnzimmer ist wie folgt eingerichtet:

- helle Ledercouch bestehend aus:
3Sitzer, 2Sitzer und Sessel
- Couchtisch



- Schrankwand mit Glas-Vitrine



- Farbfernseher mit SAT-Anlage
- DVD-Player
- kleine Stereo-Anlage
- Heizung, Laminat-Boden

Ferienwohnungen / Vakantiewoningen

Holiday Flats / Appartements de vacances

Ute Reinert

Trierer Str. 17
D - 54441 Ayl/Saar



Wohnküche:

Die Wohnküche ist wie folgt ausgestattet:

- Einbauküche mit Backofen
- 4 Feld Cerankochstellen
- Spülmaschine, Mikrowelle, Abdunsthaube
- Kühl- und Gefrierschrank
- Sitzecke mit 4 Sitzplätzen (runder Tisch ausziehbar)
- Kaffeemaschine, Wasserkocher, Toaster
- Geschirr, Töpfe, Pfannen etc.
- sowie sonstige div. Elektro-Haushaltsgeräte für den täglichen Gebrauch
- Heizung, Boden gefliest



Ferienwohnungen / Vakantiewoningen

Holiday Flats / Appartements de vacances

Ute Reinert

Trierer Str. 17
D - 54441 Ayl/Saar



Schlafzimmer:

Das gemütliche Schlafzimmer lädt zu einem erholsamen Schlaf ein und ist wie folgt eingerichtet:

- Doppelbett 180 x 200 cm (mit 2 getrennten Matratzen)
- gr. Kleiderschrank mit Spiegel und ausreichend Kleiderbügel
- 2 Nachttische mit Schublade
- 2 Nachttischleuchten
- Kopfkissen und Bettwäsche sind vorhanden
- Kinderbett (Reisebett) für Baby oder Klappbett für Kind kann auf Anfrage kostenlos zur Verfügung gestellt werden
- Safe, Bügelbrett mit Dampfbügeleisen
- Heizung, Laminat-Boden



Ferienwohnungen / Vakantiewoningen

Holiday Flats / Appartements de vacances

Ute Reinert

Trierer Str. 17
D - 54441 Ayl/Saar



Bad/WC:

Das Bad mit WC ist wie folgt eingerichtet:

- Badewanne mit Dusche
- Handwaschbecken, Toilette
- Spiegel mit 3 Leuchten, Fön
- Ablagemöglichkeiten
- Waschmaschine, Wäscheständer
- Heizung, gefliest



Aussenbereich/Parkplatz:

Im Aussenbereich finden Sie:

- sicheren PKW-Stellplatz
- große, sonnige Liegewiese
- gemütliche Sitzecke mit Tisch und 4 Stühlen
sowie Sonnenpavillon 3,0 x 3,0 m mit ver-
schliessbaren Seitenteilen
- Elektro-Grill zum Zubereiten Ihres Grill-
gutes kann zur Verfügung gestellt werden
- Schwenkgrill steht zur Verfügung



Ferienwohnungen / Vakantiewoningen

Holiday Flats / Appartements de vacances

Ute Reinert

Trierer Str. 17
D - 54441 Ayl/Saar



Umgebungsinfos:

- Bäcker vor Ort (400 m)
- Gaststuben/Restaurants vor Ort
- div. Weingüter vor Ort
- Kfz-Werkstatt/Reifendienst vor Ort
- Bushaltestelle (200 m)
- Krankenhaus (4 km)
- Ärzte/Zahnärzte/Augenärzte (4 km)
- Apotheken (4 km)
- Einkaufsmöglichkeiten in Saarburg (4 km)
- Restaurants in Saarburg (4 km)
- Pizza-Service (4 km)
- Bahnstation + Tankstelle Saarburg (4 km)
- Einkaufsmöglichkeiten in Konz (7 km)
- Einkaufsmöglichkeiten in Trier (20 km)

Freizeitmöglichkeiten:

- gut ausgebaute Rad- und Wanderwege an Saar und Mosel laden zum radeln und wandern ein.
- Schifffahrt auf der Saar (4 km)
- Tennisplatz vor Ort (600 m)
- Hallen- und Freizeitbad Saarburg (4 km)
- Tennis- und Keibelzentrum Saarb. (5 km)
- Sommerrodelbahn Saarburg (4 km)
- Besuch der Altstadt mit Wasserfall in Saarburg (4 km)
- Weinproben in Ayl und Umgebung
- römische Tempelanlage in Tawern (7 km)
- Besichtigung und Stadtbummel in Deutschlands ältester Stadt Trier (20 km)
- Ausflug ins "Ländschen" nach Luxemburg, z.B. Stadt Luxemburg oder luxemburger Schweiz (42 km bzw. 25 km)

Ferienwohnungen / Vakantiewoningen

Holiday Flats / Appartements de vacances

Ute Reinert

Trierer Str. 17
D - 54441 Ayl/Saar



Preise:

Die Preise für unsere Ferienwohnung betragen für bis zu 2 Personen/Erwachsene (plus) 1 Kind:

vom 01.04. - 31.10.:

Wochenpreis: 215,00 EUR/Woche

Verlängerungsnacht: 30,00 EUR/Nacht

vom 01.11. - 31.03.:

Wochenpreis: 195,00 EUR/Woche

Verlängerungsnacht: 27,50 EUR/Nacht

Die v.g. Preise verstehen sich inkl. Endreinigung), Wasser- und Stromkosten, Bettwäsche, Hand- und Badetücher, jedoch ohne Verpflegung.

Zusatzkosten:

Haustier pro Woche: 30,00 EUR/Woche

Haustier Verl.Nacht 4,00 EUR/Nacht

Mindestaufenthalt: 1 Woche

Anreise: ab 14.00 Uhr Abreise: bis 10.00 Uhr

Die Bezahlung erfolgt bei Schlüsselübergabe in bar, akzeptierte Währung: EUR

Kostenlose Dienstleistungen von uns für Sie:

- Abholservice ab/bis Bahnstation Saarburg (nach vorheriger Absprache)
- Einkaufsservice: Sie schicken uns einfach per E-Mail, Fax oder Post Ihren Einkaufszettel und wir erledigen Ihren 1. Einkauf hier vor Ort. Sie können stressfrei anreisen, Ihre Lebensmittel für den 1. Tag stehen schon bereit und brauchen nur noch von Ihnen zubereitet zu werden.